

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 2308/1995 (Δ.2)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΔΗΜΟΣ : ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : 1ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

Α ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

Κάτοικος εσωτερικού <input checked="" type="checkbox"/>	Κάτοικος εξωτερικού <input type="checkbox"/>
A-1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ	
Επώνυμο	
Όνομα	ΑΦΜ
Τόπος Γέννησης	Ημερομηνία Γέννησης (π.χ. 11/08/70) Ανήλικος Δικαιούχος <input type="checkbox"/>
Αριθμός ταυτότητας/διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή Ημερομηνία έκδοσης (π.χ. 23/12/94)
Επώνυμο Πατρός	Όνομα Πατρός
Επώνυμο Μητρός	Όνομα Μητρός
Επώνυμο Συζύγου	Όνομα Συζύγου

A-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ		
Επωνυμία AIMS100 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Διακριτικός Τίτλος	Είδος νομικού προσώπου
Ημερομηνία σύστασης	Έδρα Ροδος	ΑΦΜ 9 9 7 5 6 1 7 4 2

A-3 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / ΕΔΡΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ					
Οδός Αμερικής	Αριθμός 22	Κοινότητα (χωριό)	Δήμος Ροδος	T.K.	T.Θ.
Περιφερειακή Ενότητα	Χώρα Ελλάδα	Τηλέφωνο σταθερό	Τηλέφωνο κινητό	Email	Fax

A-4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ <input type="checkbox"/> / ΝΟΜΙΜΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/> / ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/>			
Επώνυμο	Όνομα	Επώνυμο Πατρός	Όνομα Πατρός
Επώνυμο	Όνομα	Επώνυμο Πατρός	Όνομα Πατρός

Επιθυμώ το Γραφείο Κτηματογράφησης σε όλη τη διάρκεια της Κτηματογράφησης να επικοινωνεί για τα θέματα που με αφορούν:
 α) στα στοιχεία που δηλώθηκαν παραπάνω (ενότητα Α3) ή β) στα στοιχεία που δηλώθηκαν παρακάτω
 Επιθυμώ η επικοινωνία με το Γραφείο Κτηματογράφησης να πραγματοποιείται αποκλειστικά στο e-mail

Επώνυμο	Όνομα	Όνομα Πατρός
Οδός	Αριθμός	Κοινότητα (χωριό)
Περιφερειακή Ενότητα	Χώρα	Τηλέφωνο σταθερό
		Τηλέφωνο κινητό
		Email
		Fax

ΠΡΟΣΟΧΗ! Σε περίπτωση αλλαγής στοιχείων επικοινωνίας είναι υποχρεωτική η ενημέρωση του Γραφείου Κτηματογράφησης

Αριθμός δηλούμενων δικαιωμάτων	Αριθμός συνημμένων εγγράφων
--------------------------------	-----------------------------

Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του Ν. 1599/86, όπως ισχύει, ότι τα περιεχόμενα στη δήλωσή μου στοιχεία είναι αληθή.
 Δηλώνω ρητά ότι σύμφωνα με το Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ)2016/679 και την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων συγκατατίθεμαι για τη συλλογή, τήρηση και επεξεργασία από τον Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και τα βοηθητικά αυτού πρόσωπα, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που δηλώνω με την παρούσα δήλωση του Ν. 2308/95 για τη δημιουργία και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου.
 Είμαι ενήμερος ότι τα συλλεχθέντα στοιχεία μπορούν να τύχουν επεξεργασίας από άλλες υπηρεσίες του Δημοσίου ή ΟΤΑ κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 περ. γ του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΕΕ)2016/679 και την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για την Προστασία των Προσωπικών Δεδομένων και για τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του Ν. 4164/2013 (Α' 156).
 Επίσης γνωρίζω ότι έχω το δικαίωμα πρόσβασης στα αρχεία του Φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ για έλεγχο των στοιχείων που με αφορούν.
 Γνωρίζω ότι εφόσον τα στοιχεία εντοπισμού που προσκόμισα **κριθούν ανεπαρκή** και εφόσον **δεν προβώ** στις υποδεικνυόμενες αρμοδίως ενέργειες, τα στοιχεία που δηλώνονται **δεν θα συμπεριληφθούν** στα κτηματολογικά στοιχεία (προσωρινά και τελικά).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ ΔΗΛΩΣΗΣ *	Ο ΔΗΛΩΝ / Η ΔΗΛΟΥΣΑ
Επώνυμο	Όνομα
Ημερομηνία	Υπογραφή
	Τόπος / Ημερομηνία
	Υπογραφή

* Συμπληρώνεται από τον φορέα
 Σελίδα 1

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ.....
 ΔΗΜΟΣ : ΑΘΗΝΑΙΩΝ.....
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΘΗΝΑΙΩΝ.....
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : 1ου ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ.....

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου)*

B**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ****B-1 ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ**

Οδός Κάνιγγος Αριθμός 23α-23β Τ.Κ. 10677 Περιοχή / Τοπωνύμιο
 Εμβαδόν σε τ.μ. 314,10 Χρήση* * οικόπεδο
 Το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου ή εντός ορίου οικισμού Ναι Όχι

B-2 ΚΤΙΡΙΑ (για τα οποία δεν έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

Αριθμός κτιρίου	Έτος κατασκευής	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός κτιρίου	Έτος Κατασκευής	Αριθμός κτιρίου στον τίτλο	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου	Χρήση **
	1959		1	1ος	46,57	2,060/100	κατοικία

B-4 ΑΠΛΗ ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός κτιρίου	Αρ. καθέτου στον τίτλο	Εμβαδόν χώρου αποκλειστικής χρήσης σε τ.μ.	Εμβαδόν καθέτου - κτιρίου στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου

Έτος κατασκευής	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-5 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ (Σύνθετη κάθετη)

Αριθμός κτιρίου	Αρ. καθέτου στον τίτλο	Αρ. οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν οριζόντιας ιδιοκτησίας στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκ/τας της οριζόντιας επί:	
					γεωτεμαχίου	κάθετης ιδιοκτησίας

Έτος Κατασκευής Χρήση**

B-6 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ / ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΗΡΗΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Αριθμός κτιρίου	Όροφος	Αριθμός χώρου παρακολουθήματος στον τίτλο	Εμβαδόν στον τίτλο σε τ.μ.	Χρήση **

B-7 ΕΙΔΙΚΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Είδος	ΚΑΕΚ ή ΟΤΑ που επεκτείνονται	Εμβαδόν σε τ.μ.

Χρήση** Έτος Κατασκευής Παρατηρήσεις

B-8 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ

Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ.	Παρατηρήσεις

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα ** Σημειώστε την κύρια χρήση. Δείτε τον σχετικό πίνακα χρήσεων στις οδηγίες

ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ

Γ-1.1 ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ									
Είδος Πλήρης			Ποσοστό ή κλάσμα 100%			Παρατηρήσεις			
Γ-1.2 ΔΟΥΛΕΙΕΣ									
Προσωπικές (επικαρπία, οίκηση, κ.λπ.) <input type="checkbox"/> Πραγματικές <input type="checkbox"/>					Είδος δουλείας				
Περιεχόμενο δουλείας			Διάρκεια		Ποσοστό ή κλάσμα		ΚΑΕΚ δεσπόζοντος ακινήτου *		
Γ-1.3 ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ: ΥΠΟΘΗΚΕΣ, ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗΣ ΥΠΟΘΗΚΩΝ									
Είδος		Ποσό εγγραφής - Νόμισμα		Ασφαλιζόμενες απαιτήσεις (ποσό-νόμισμα)			Ημερομηνία λήξης απαίτησης		
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη					ΑΦΜ			
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη					ΑΦΜ			
Γ-1.4 ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ									
Είδος κατάσχεσης					Ποσό-Νόμισμα				
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ'ου η κατάσχεση					ΑΦΜ			
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ'ου η κατάσχεση					ΑΦΜ			
Γ-1.5 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΑΓΩΓΕΣ / ΑΝΑΚΟΠΕΣ									
Είδος δικογράφου			Δικαστήριο		Αρ. κατάθεσης δικογράφου		Ημερομηνία κατάθεσης δικογράφου		
Γ-1.6 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (Μακροχρόνιες, χρονομεριστικές, χρηματοδοτικές)									
Είδος				Ημερομηνία έναρξης			Ημερομηνία λήξης		
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή					ΑΦΜ			
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή					ΑΦΜ			
Πρωτοδικείο (επί χρηματοδοτικής μίσθωσης)				Αριθμός		Ημερομηνία δημοσίευσης			
Γ-1.7 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑ									
Διάρκεια					Ποσοστό ή κλάσμα				
Γ-1.8 ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ									
ΚΑΕΚ ωφελούμενου ακινήτου *			ΚΑΕΚ βαρυνόμενου ακινήτου ή ΟΤΑ *			Μεταφερόμενη επιφάνεια σε τ.μ.			
Γ-1.9 ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Ή ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ									
Είδος			Ποσοστό ή κλάσμα			Ποσό-Νόμισμα			
1.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου					ΑΦΜ			
2.	Όνοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου					ΑΦΜ			
Γ-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ									
A/A	Είδος τίτλου		Αριθμός τίτλου		Ημερομηνία τίτλου		Εκδούσα αρχή / στοιχεία συμβολαιογράφου		Αρ.Τεύχους ΦΕΚ
1	Συμβόλαιο		14791		31/12/2018		Ελλη Καλιτσουνάκη του Εμμανουήλ		
2									
3									
4									
A/A	Υποθηκοφυλάκειο	Τόμος	Αριθμός	Φύλλο εγγραφής	Ημερομηνία	Αιτία κτήσης		Ποσοστό Δικαιώματος	
1	Αθηνών	5210	155		10/01/2019	Αγορά		100%	
2									
3									
4									
Εάν το δηλούμενο δικαίωμα αποκτήθηκε με ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ <input type="checkbox"/> ή με ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ χωρίς πράξη αποδοχής ή άλλη ισοδύναμη πράξη <input type="checkbox"/> , συμπληρώστε τα σχετικά έγγραφα									
1					5				
2					6				
3					7				
4					8				

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Δ

Δ-1

Για τον εντοπισμό του ακινήτου μου προσκομίζω:

1) Το τοπογραφικό διάγραμμα που αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] τ.μ.

ΠΡΟΣΟΧΗ! Η υποβολή τοπογραφικών διαγραμμάτων που αναφέρονται ή προσαρτώνται στις πράξεις είναι υποχρεωτική

2) Άλλα στοιχεία εντοπισμού:

α) Τοπογραφικό διάγραμμα που δεν αναφέρεται/ προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

Έτος σύνταξης [] Εμβαδόν γεωτεμαχίου [] τ.μ.

β) Εκτύπωση μέσω της Υπηρεσίας Θέσης Ορθοφωτογραφιών της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr) γ) Προσεγγιστική θέση του ακινήτου με GPS χειρός

A/A	Χ	Ψ
1		
2		

Δ-2

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δ-2.1 ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ-2.2 ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ / ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ / ΛΟΙΠΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα